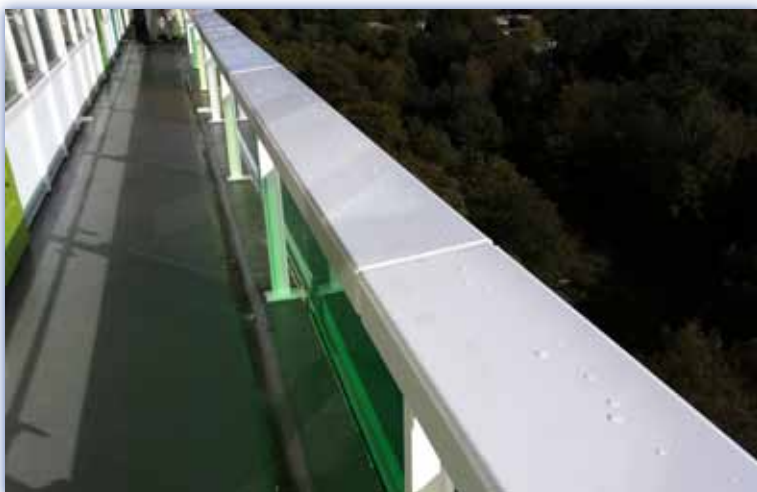


Langste flat van Nederland voor MBR

MBR Hekwerken gaat de balkon- en galerijhekwerken van de 'L-flat' in Zeist vervangen. De 'L-flat' is waarschijnlijk de langste flat van Nederland. In totaal gaat het dan ook om de ontwikkeling, productie en montage van ... kilometer hekwerk. Een megaproject!

Voor de montage van de glasplaten is een speciale montagekraan ontworpen. Met deze kraan kunnen de glasplaten vanaf de verdiepingvloeren worden gemonteerd. Lees verder...



Langste flat van Nederland voor MBR

Met in totaal twaalf kilometer hekwerk, is de 'L-flat' aan de Laan van Vollenhove in Zeist waarschijnlijk de langste flat van Nederland. Een gebouw waarvan je als producent van hekwerken enthousiast wordt. De mensen van MBR Hekwerken zijn er dan ook trots op dat zij het hekwerk van de 'L-flat' mogen renoveren.

MBR produceert wel vaker kilometers hekwerk voor één project, maar het werk aan de 'L-flat' is ook voor MBR een bijzondere opdracht. Met 13 verdiepingen en per verdieping ongeveer een kilometer aan balkon- en galerijhekken, gaat MBR 12 kilometer hekwerk vervangen door een hekwerksysteem-op-maat.

Toch was voor opdrachtgever Breijer Bouw niet onze ervaring met 'kilometers maken' de doorslaggevende factor om MBR dit project te gunnen. Vooral de ontwikkeling van een hekwerk-op-maat en onze prijs en kwaliteit zijn bepalend geweest bij het binnenhalen van deze megaorder.

Gunstige prijs-kwaliteitverhouding

Vaste opdrachtgevers van MBR kennen ons concurrerende prijsniveau en de hoge kwaliteit van ons werk. En zij zijn gewend aan de manier waarop de mensen van MBR met hun opdrachtgevers meedenken in het ontwikkeltraject. Voor dit project heeft MBR de aanbieding gemaakt voor de vestiging in Huizen van Breijer Bouw; een vestiging waar men MBR nog niet kende. Toch hebben wij de medewerkers van deze vestiging ervan kunnen overtuigen dat MBR de beste partner is voor een project van dit niveau. Wij durven te stellen dat geen collega op de markt ons ontwerp voor deze prijs en met deze kwaliteit zou kunnen leveren.

Denken buiten het bestek

De opdrachtgever vraagt MBR de bestaande aluminium panelen op de balkons en galerijen van de 'L-flat' te vervangen door aluminium glashekken in verschillende glaskleuren. Uit kostenoverweging worden de bestaande balusters opnieuw gebruikt, net als de houten handregels. Over de bestaande handregels wil de opdrachtgever een nieuwe leuning plaatsen, vervaardigd uit een gezette plaat.

Maar MBR kijkt altijd verder dan het bestek. Voor dit project hebben we een systeem ontworpen waarbij de bestaande houten handregel vervalt. Hierdoor wint het ontwerp van het hekwerk aan duurzaamheid en kwaliteit. Zeker nu is gebleken dat het hout op veel plaatsen rot is. En wat zeker niet onbelangrijk is: MBR kan het nieuwe ontwerp binnen de begroting realiseren!

Maatwerk

De nieuwe glashekken worden met een speciaal hiervoor ontworpen profiel gemonteerd op de bestaande voetplaat van de baluster. Hierbij hoeven we niet in het staal te boren. Aan de bovenzijde wordt het glashekelement met nieuwe hoeken op bestaande bevestigingspunten gemonteerd. Zo ontstaat dus geen roest door boren in het staal.

Voor de handregel heeft MBR een aluminium bevestigingskang ontwikkeld waar de gezette handregel direct op gemonteerd kan worden. Deze kang zorgt voor een strakke afwerking door een naadloze dilatatie en voldoende uitzettingsmogelijkheden. En anders dan bij de oorspronkelijk bedachte methode, zijn de handregels nu 100% uit te lijnen.

Strakke planning

Bij een project van deze omvang zijn een goede organisatie en een strakke planning onontbeerlijk. In lean-sessies vanuit 'Breijer Bouw' is de uitvoering goed voorbereid. Door met verschillende ploegen te werken, kan MBR één km hekwerk monteren in slechts zes werkdagen. Natuurlijk staat veiligheid voor bewoners en medewerkers bij MBR voorop; de bestaande hekken doen tijdens de werkzaamheden dienst als noodhekken.

Montagekraan 'op maat'

Speciaal voor dit project is een montagekraan ontworpen, waarmee de nieuwe glasplaten vanaf de verdiepingsvloeren gemonteerd kunnen worden. Deze kraan pakt de ruiten op met glaszuigers, om ze vervolgens met een klem te borgen aan de buitenzijde van de glasplaten.

Kortom, een project dat op alle fronten van hoog niveau is en waarop de mensen van MBR trots zijn.

